

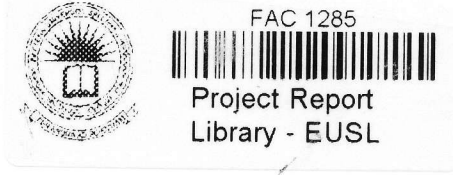
கண்டி மாவட்டத்தின் நாவலப்பிட்டிய நகர விரிவாக்கம் சார்ந்த  
சவால்கள்



யோகநாதன் யோகராணி

பதிவிலக்கம் :- EU/IS/2016/AC/ 645

சுட்டெண் :- CS8345



புவியியல் துறை  
கலை கலாசார பீடம்  
கிழக்குப் பல்கலைக்கழகம்  
இலங்கை  
2023

## ஆய்வு சுருக்கம்

நகர்ப்புறங்களின் விரைவான விரிவாக்கம் தற்போது இலங்கை எதிர்கொள்ளும் முக்கிய சவால்களில் ஒன்றாகும். நாவலப்பிட்டி நகர சபைப் பகுதியில் நகர விரிவாக்கம் சார்ந்த சவால்களை அடையாளம் காண்பதே இதன் நோக்கமாகும். கண்டி மாவட்டத்தின் நாவலப்பிட்டி நகர சபைப் பகுதியை அடிப்படையாகக் கொண்டு நகர மையப் புறப் பகுதிகளை தெளிவாகக் காட்சிப்படுத்துவதற்காக இந்த ஆய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டது. இப்பகுதியில் சேகரிக்கப்பட்ட தகவல்களின் அடிப்படையில் தரவு பகுப்பாய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டது. முதன்மை தரவு மற்றும் இரண்டாம் நிலை தரவுகள் பயன்படுத்தப்பட்டன. முதன்மை தரவு பகுப்பாய்வின் கீழ், நகரத்தில் வசிப்பவர்கள், கடை உரிமையாளர்கள் நேர்காணல் மூலம், தேசிய இயற்பியல் திட்டம், நகர்ப்புற வளர்ச்சித் திட்டம், ARS முறையிலான வரைபடங்கள் போன்றவை இரண்டாம் நிலை தரவுகளாக ஆய்வுக்கு பயன்படுத்தப்பட்டன. பெற்றுக்கொள்ளப்பட்ட தரவுகளை அடிப்படையாகக் கொண்டு நகர பாங்கினை கண்டறிதல், நகர விரிவாக்கம் அடையாமைக்கான காரணங்களை அடையாளம் காணுதல், நகர வளர்ச்சியினை சிறப்பாக மேற்கொள்வதற்கான தீர்வுகளை முன்வைத்தல் என்பன இவ்வாய்வின் கீழ் ஆராயப்படுகின்றது. இந்நகரம் வளர்ச்சி அடையாமைக்கு பல காரணங்கள் முன்வைக்கப்பட்டாலும் கண்டறியப்பட்ட உண்மைநிலை, பொருளாதார பற்றாக்குறையாகும். நாவலப்பிட்டிய நகரத்தில் வளங்கள் காணப்படுகின்றன. அதனை சிறப்பான முறையில் கையாள்வதற்கான கல்வி கற்ற தொழில்நுட்ப அறிவு கொண்ட மனிதவள பற்றாக்குறையை இதற்கு காரணமாகும். முடிவாக இந்நகர வளர்ச்சிக்கு சவாலாக உள்ள காரணிகள் பௌதீக மற்றும் பண்பாட்டுக் காரணிகள், ஏனைய காரணிகள் வாயிலாக முன்வைக்கப்பட்டுள்ளன. செய்யப்பட்ட படங்களைக் கொண்டு நகர பாங்கினை ஒப்பிட்டுப் பார்க்கப்பட்டுள்ளது. இதன் மூலம் 2009 - 2023 வரையிலான காலப்பகுதியில் குறிப்பிட்டு கூறக்கூடிய எந்த ஒரு அபிவிருத்தி செயல்பாடுகளும் முன்னெடுக்கவில்லை என்பதனை அறிந்து கொள்ளக்கூடியதாக உள்ளது. இந்நகரத்தினை விரிவடைய செய்ய வேண்டும் என்றால் சிறந்த தொழில்நுட்பங்களை கையாண்டு நகரின் மேற்கு பகுதிகளில் திட்டங்களை முன்னெடுக்க முடியும். நகர எல்லைகளை மேலும் விரிவுபடுத்தி கைத்தொழில் தொடர்பான நிறுவனங்களை உருவாக்குவதன் மூலம் ஏனைய நிறுவன மூலதனம், தொழில்நுட்ப அறிவு கொண்ட தொழிலாளர்கள் கிடைக்க பெறுவார்கள். இவர்களை கொண்டு நகரினை அபிவிருத்தி அடைய செய்ய முடியும். ஆய்வின் பெறுப்பேறுகளாக அறியப்பட்டவை நகர பொருளாதாரம் இன்மை, இடவசதி பற்றாக்குறை, சனத்தொகை குறைவு, நகர வெள்ளம், காடுகளால் சூழப்பட்ட பகுதி, கைத்தொழில் வளர்ச்சி இன்மை, போன்ற காரணிகளால் நகர விரிவாக்கப்பட வில்லை என அறியப்பட்டது. இத்தகைய சவால்களுக்கு முகம் கொடுத்து நகர வளர்ச்சியினை முன்னெடுத்து செல்வதற்கான தீர்வுகளும் முன்வைக்கப்பட்டன.

**திரவுச்சொற்கள் :-** நகராக்கம், ஆய்வுப்பிரதேசம், விரிவாக்கம், வளர்ச்சி, மக்கள், நகரம், குடியிருப்பு, தரவு, சனத்தொகை, அபிவிருத்தி, கைத்தொழில்

## பொருளடக்கம்

i.	நன்றியுரை	i
ii.	உறுதியுரை	ii
iii.	ஆய்வுச்சுருக்கம்	iii
iv.	பொருளடக்கம்	v
v.	அட்டவணைகள்	ix
vi.	வரைபடங்கள்	x
vii.	படம்	xi
viii.	விளக்கப்படங்கள்	xii
ix.	உசாத்துணைகள்	xiii

## அத்தியாய ஒழுங்கமைப்பு

### அத்தியாயம் 01

1.0	ஆய்வு அறிமுகம்	1
1.1	ஆய்வு பிரதேசம்	2
1.2	ஆய்வு பிரச்சினை	3
1.3	ஆய்வு வினா	4
1.4	ஆய்வு நோக்கம்	4
1.5	ஆய்வு முக்கியத்துவம்	4

### அத்தியாயம் 02

2.0	இலக்கிய மீளாய்வு, கோட்பாட்டு பின்னணியும்	6
2.1	இலக்கிய மீளாய்வு	6
2.2	நகரமயமாக்கள் கோட்பாட்டு பின்னணிகள்	18
2.3	நகர கட்டமைப்பு	18
2.4	நகர ஒழுங்கமைப்பு	19
2.5	நகர்ப்புறக் குடியிருப்புகளின் பரிணாமம்	22

2.6 நகர்ப்புறக் குடியிருப்பின் நிலைகள் (Stages of Urban Settlement)	22
2.6.1 நகரம் (Town) (5000க்கும் மேலான மக்கள்)	22
2.6.2 மாநகரம் (City) (1,00,000க்கும் அதிகமான மக்கள் தொகை)	22
2.6.3 இணைந்த நகரம் (Conurbation)	22
2.6.4 மீப்பெரு நகர் (10 மில்லியனுக்கும் மேலான மக்கள் தொகை)	23
2.6.5 மில்லியன் நகரம் (1மில்லியனுக்கு மேல்)	23
2.7 நகர்ப்புறக் குடியிருப்புகளின் வகைப்பாடு	23
2.8 நகர செயன்முறையுடன் தொடர்புடைய கோட்பாடுகள்	24
2.8.1 ஒரு மைய வட்டக் கொள்கை (The Concentric Theory)	24
2.8.2 வட்ட/ கோணப்பகுதி கொள்கை (The Sector Theory )	26
2.8.3 பல்மூலக் கொள்கை (The Multiple Nuclear Theory)	26
2.9 நகரமயமாக்க காரணிகள்	27
2.10 உலக நகராக்கத்தின் போக்கு	30
2.11 இலங்கையின் நகரமயமாக்கம்	32
2.12 இலங்கையின் நகராக்க போக்குகள்	34

### அத்தியாயம் 03

3.1 ஆய்வு பிரதேசத்தின் அமைவிடம்	36
3.2 ஆய்வு பிரதேசத்தின் பௌதீக அமைப்பு	37
3.2.1 ஆய்வு பிரதேச மண்	37
3.2.2 ஆய்வு பிரதேசத்தின் காலநிலை	37
3.2.2.1 ஆய்வு பிரதேசத்தின் மழை வீழ்ச்சி	37
3.2.2.2 ஆய்வு பிரதேசத்தின் வெப்பநிலை	39
3.2.3 ஆய்வு பிரதேசத்தின் கல்லியல்	40
3.2.4 ஆய்வு பிரதேசத்தின் நீர் வளம்	40
3.2.5 ஆய்வு பிரதேசத்தில் வனவிலங்கு மற்றும் தாவரம்	41
3.3 ஆய்வு பிரதேசத்தின் சமூக பொருளாதார பின்னணி	41
3.4 ஆய்வு பிரதேசத்தின் பிரதேச குடித்தொகை.	42

3.5 ஆய்வு பிரதேசத்தின் கல்வி நிலை	43
3.6 ஆய்வு பிரதேசத்தின் உட்கட்டமைப்பு வசதி	43
3.7 ஆய்வு பிரதேசத்தின் சுகாதார வசதி	44
3.8 ஆய்வு பிரதேசத்தின் குடியிருப்பு வசதி	44
3.9 ஆய்வு பிரதேசத்தின் போக்குவரத்தும் ஏனைய அரசு சேவை நிலையங்களும்	45
3.10 ஆய்வு முறையியல்	47
3.10.1 முதலாம் நிலை தரவு	49
3.10.1.1 நேர்காணல்	49
3.10.1.2 நேரடி அவதானிப்பு	49
3.10.1.3 ஒலிப்பதிவுகள்	51
3.10.2 இரண்டாம் நிலை தரவு	52
3.10.2.1 பிரசுரிக்கப்பட்ட தரவு	52
3.10.2.2 பிரசுரிக்கப்படாத தரவு	53
3.11 தரவுப் பகுப்பாய்வு	53
<b>அத்தியாயம் 04</b>	
4.0 நகர பாங்கினை கண்டறிதல்	55
4.1 அறிமுகம்	55
4.2 நாவலப்பிட்டிய நகர அபிவிருத்திக்கு தடையாக உள்ள காரணிகள்	62
4.2.1 பௌதீக காரணிகள்	62
4.2.1.1 தரைத்தோற்றம்	62
4.2.1.2 இயற்கை இடங்கள்	64
4.2.2 மானிட காரணிகள்	65
4.2.2.1 பொருளாதார தடை	65
4.2.2.2 போதியளவு சனத்தொகை இன்மை	67
4.2.2.3 கைத்தொழில் வளர்ச்சின்மை	67
4.2.2.4 ஏனைய காரணங்கள்	68
4.3 நகர வளர்ச்சியை சிறப்பாக மேற்கொள்வதற்கான தீர்வுகளை முன் வைத்தல்	69

அத்தியாயம் 05

5.0 முடிவுகளும் பரிந்துரைகளும்

73

5.1 முடிவுரை

73

5.2 பரிந்துரை

76

## அட்டவணை பட்டியல்

அட்டவணைகள் 3.1 பஸ்பாகே பிரதேச செயலகத்தின் மழைவிழ்ச்சி	38
அட்டவணைகள் 3.2 கண்டி மாவட்டத்தின் மாதாந்த வெப்பநிலை	39
அட்டவணைகள் 3.3 வயது அடிப்படையில் சனத்தொகை விபரம்	44
அட்டவணைகள் 3.4 சுகாதார சேவை விபரங்கள்	43
அட்டவணைகள் 3.5 ஆய்வு பிரதேசத்தின் போக்குவரத்து வசதி	47
அட்டவணைகள் 3.6 நேர்காணல்	50
அட்டவணைகள் 3.7 நேரடி அவதானிப்பு	51
அட்டவணைகள் 4.1 ஆய்விற்கான தரவு மூலம்	65
அட்டவணைகள் 4.2 ஆய்வுக்கான தரவு மூலம்	65
அட்டவணைகள் 4.3 ஆய்வுக்கான தரவு மூலம்	66

வரைபட பட்டியல்

வரைபடம் 2.1 நகர வளர்ச்சி கட்டமைப்பு	19
வரைபடம் 2.2 இலங்கை நகர போக்கு	33
வரைபடம் 3.1 பஸ்பாகே பிரதேச செயலகத்தின் மழைவீழ்ச்சி	38
வரைபடம் 3.2 கண்டி மாவட்டத்தின் மாதாந்த வெப்பநிலை	40



## படங்கள்

படம் 1.1 ஆய்வு பிரதேசம்	2
படம் 3.2 ஆய்வு பிரதேசத்தின் குடியிருப்பு பாங்கு	36
படம் 3.3 போக்குவரத்து	45
படம் 4.1 2009 ஆம் ஆண்டு நாவலப்பிட்டிய நகர அமைப்பு	46
படம் 4.2 2023 ஆம் ஆண்டு நாவலப்பிட்டிய நகர அமைப்பு	58
படம் 4.3 2009 ஆம் ஆண்டு பௌதீக பண்பாட்டு அம்சங்கள்	58
படம் 4.4 2023 ஆம் ஆண்டு பௌதீக பண்பாட்டு அம்சங்கள்	59
படம் 4.5 2009 ஆம் ஆண்டு சேவை மையங்கள்	59
படம் 4.6 2023 ஆம் ஆண்டு சேவை மையங்கள்	61
	61

## விளக்கப்படங்கள்

விளக்கப்படம் 4.1 ஆரம்ப கால நாவலப்பிட்டிய நகர அமைப்பு	55
விளக்கப்படம் 4.2 2023 நாவலப்பிட்டிய நகர அமைப்பு	57
விளக்கப்படம் 4.3 2023 நாவலப்பிட்டிய நகர அமைப்பு	64
விளக்கப்படம் 4.2 2022 நாவலப்பிட்டிய நகர வெள்ளம்	64